

PLANILHA RESUMO DO ORÇAMENTO ESTIMATIVO

SERVIÇO:	ELABORAÇÃO DE PROJETO DE ARQUITETURA E ARQUITETURA PAISAGÍSTICA PARA IMPLANTAÇÃO DO PARQUE ITAMARACÁ	E.S. MENSAL.:	83,02%	BDI SERVIÇO:	CONSULTORIA
LOCALIDADE:	ILHA DE ITAMARACÁ/PE	E.S. HORISTA:	-	BDI MATERIAIS:	-
REFERÊNCIA:	DNIT CONSULTORIA (OUT/2025) COMPOSIÇÕES	CLASSIFICAÇÃO:	SEM DESONERAÇÃO	DATA BASE:	OUTUBRO/2025

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR TOTAL (R\$)
1	ESTUDOS BÁSICOS	40.070,99
2	PROJETO URBANÍSTICO, ARQUITETÔNICO E CIVIL DO PARQUE HIDROAMBIENTAL ALTO BELA VISTA	36.105,85
3	ORÇAMENTO E ANEXOS	27.027,79
TOTAL		103.204,63

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

SERVIÇO:	ELABORAÇÃO DE PROJETO DE ARQUITETURA E ARQUITETURA PAISAGÍSTICA PARA IMPLANTAÇÃO DO PARQUE ITAMARACÁ						E.S. MENSALISTA:	83,02%	BDI SERVIÇO:	CONSULTORIA
LOCALIDADE:	ILHA DE ITAMARACÁ/PE						E.S. HORISTA:	-	BDI MATERIAIS:	-
REFERÊNCIA:	DNIT CONSULTORIA (OUT/2025) COMPOSIÇÕES						CLASSIFICAÇÃO:	SEM DESONERAÇÃO	DATA BASE:	OUTUBRO/2025
ITEM	FONTE	CÓDIGO	E-FISCO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNIT. (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNIT. (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
1				ESTUDOS BÁSICOS						40.070,99
1.1	COMPOSIÇÃO	COMP.001		CONSOLIDAÇÃO DOS ESTUDOS TOPOGRÁFICOS, GEOTÉCNICOS E HIDROLÓGICOS	UND	1,00	30.445,50	CONSULTORIA	40.070,99	40.070,99
2				PROJETO URBANÍSTICO, ARQUITETÔNICO E CIVIL						36.105,85
2.1	COMPOSIÇÃO	COMP.002		PROJETO URBANÍSTICO, ARQUITETÔNICO E CIVIL DO PARQUE HIDROAMBIENTAL ALTO BELA VISTA	UND	1,00	24.735,47	CONSULTORIA	36.105,85	36.105,85
3				ORÇAMENTO E ANEXOS						27.027,79
3.1	COMPOSIÇÃO	COMP.003		ORÇAMENTO E ANEXOS	UND	1,00	18.400,68	OUTUBRO/2025	27.027,79	27.027,79
TOTAL:										103.204,63

Documento assinado digitalmente



BRUNA BANDEIRA DE ALENCAR
Data: 06/04/2026 17:26:04-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

COMPOSIÇÕES DE CUSTO

SERVIÇO:	ELABORAÇÃO DE PROJETO DE ARQUITETURA E ARQUITETURA PAISAGÍSTICA PARA IMPLANTAÇÃO DO PARQUE ITAMARACÁ				E.S. MENSAL:	83,02%	BDI SERVIÇO:	CONSULTORIA
LOCALIDADE:	ILHA DE ITAMARACÁ/PE				E.S. HORISTA:	-	BDI MATERIAIS:	-
REFERÊNCIA:	DNIT CONSULTORIA (OUT/2025) COMPOSIÇÕES				CLASSIFICAÇÃO:	SEM DESONERAÇÃO	DATA BASE:	OUTUBRO/2025
BASE	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNIT.	PRODUÇÃO	TOTAL
COMP.001	P0.PRO-SON		CONSOLIDAÇÃO DOS ESTUDOS TOPOGRÁFICOS, GEOTÉCNICOS E HIDROLÓGICOS	UND			30.445,50	40.070,99
			MÃO DE OBRA					
MÃO DE OBRA	DNIT CONSULTORIA	P8065	Engenheiro de projetos júnior	mês	0,350000	12.443,57	1,00	4.355,25
MÃO DE OBRA	DNIT CONSULTORIA	P8163	Topógrafo	mês	0,400000	2.660,64	1,00	1.064,26
MÃO DE OBRA	DNIT CONSULTORIA	P8028	Auxiliar de topografia	mês	0,400000	1.732,51	1,00	693,00
	BO 19/2013		ENCARGOS SOCIAIS	%	83,02%	6.112,51		5.074,61
			SERVIÇOS DE APOIO					
SERVIÇO	COTAÇÃO	COT.1	MOBILIZAÇÃO, TRANSPORTE, INSTALAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DO EQUIPAMENTO DE SONDAGEM A PERCUSSÃO EM DISTÂNCIA ATÉ 10 KM	UN	1,000000	8.000,00	1,00	8.000,00
SERVIÇO	COMPOSIÇÃO	COMP.AUX.003	TRANSPORTE, POR QUILOMETRO ADICIONAL ACIMA DE 10KM, DO EQUIPAMENTO DE SONDAGEM A PERCUSSÃO	KM	47,000000	6,85	1,00	321,95
SERVIÇO	COTAÇÃO	COT.2	DESLOCAMENTO DO EQUIPAMENTO DE SONDAGEM A PERCUSSÃO ENTRE OS FUROS	UN	4,000000	250,00	1,00	1.000,00
EQUIPAMENTO	COTAÇÃO	COT.3	SONDAGEM A PERCUSSÃO SPT, INCLUSIVE LAUDO POR FURO	M	32,000000	200,00	1,00	6.400,00
SERVIÇO	COTAÇÃO	COT.4	GRANULOMETRIA POR PENEIRAMENTO E SEDIMENTAÇÃO	UN	5,000000	182,00	1,00	910,00
EQUIPAMENTO	DNIT	B8958	Topografia	mês	0,250000	5.831,58	1,00	1.457,90
EQUIPAMENTO	COMPOSIÇÃO	COMP.AUX.001	VEÍCULO TIPO PASSEIO, COM 4 PORTAS, COM NO MÁXIMO DOIS ANOS DE USO E 20.000KM RODADOS, COM AR-CONDICIONADO, SEM MOTORISTA, COM TODAS AS DESPESAS PAGAS, INCLUSIVE MANUTENÇÃO, COMBUSTÍVEL E SEGURO	MES	0,200000	4.936,19	1,00	987,24
EQUIPAMENTO	COMPOSIÇÃO	COMP.AUX.002	RESIDÊNCIA PARA ALOJAMENTO DE PESSOAL, INCLUSIVE MOBILIÁRIO E DESPESAS DIVERSAS	OCUPANTE X MES	0,200000	906,51	1,00	181,30
	BO 19/2013		CUSTOS ADMINISTRATIVOS	%	20,00%	11.187,11		2.237,42
	BO 19/2013		REMUNERAÇÃO DA EMPRESA	%	12,00%	32.682,92		3.921,95
	BO 19/2013		DESPESAS FISCAIS	%	9,469%	36.604,87		3.466,12
Referência: PRÓPRIA								
COMP.002	P0.PRO-PRO		PROJETO URBANÍSTICO, ARQUITETÔNICO E CIVIL DO PARQUE HIDROAMBIENTAL ALTO BELA VISTA	UND			24.735,47	36.105,85
			MÃO DE OBRA					
MÃO DE OBRA	DNIT CONSULTORIA	P8013	Arquiteto júnior	mês	0,500000	12.443,57	1,00	6.221,79
MÃO DE OBRA	DNIT CONSULTORIA	P8065	Engenheiro de projetos júnior	mês	0,500000	12.443,57	1,00	6.221,79
MÃO DE OBRA	DNIT CONSULTORIA	P8025	Auxiliar	mês	0,250000	1.732,51	1,00	433,13
	BO 19/2013		ENCARGOS SOCIAIS	%	83,02%	12.876,70		10.690,23
			SERVIÇOS DE APOIO					
EQUIPAMENTO	COMPOSIÇÃO	COMP.AUX.001	VEÍCULO TIPO PASSEIO, COM 4 PORTAS, COM NO MÁXIMO DOIS ANOS DE USO E 20.000KM RODADOS, COM AR-CONDICIONADO, SEM MOTORISTA, COM TODAS AS DESPESAS PAGAS, INCLUSIVE MANUTENÇÃO, COMBUSTÍVEL E SEGURO	MES	0,200000	4.936,19	1,00	987,24
EQUIPAMENTO	COMPOSIÇÃO	COMP.AUX.002	RESIDÊNCIA PARA ALOJAMENTO DE PESSOAL, INCLUSIVE MOBILIÁRIO E DESPESAS DIVERSAS	OCUPANTE X MES	0,200000	906,51	1,00	181,30
	BO 19/2013		CUSTOS ADMINISTRATIVOS	%	20,00%	23.566,93		4.713,39
	BO 19/2013		REMUNERAÇÃO DA EMPRESA	%	12,00%	29.448,86		3.533,86
	BO 19/2013		DESPESAS FISCAIS	%	9,469%	32.982,72		3.123,13
Referência: PRÓPRIA								
COMP.003	P0.PRO-ORC		ORÇAMENTO E ANEXOS	UND			18.400,68	27.027,79
			MÃO DE OBRA					
MÃO DE OBRA	DNIT CONSULTORIA	P8065	Engenheiro de projetos júnior	mês	0,400000	12.443,57	1,00	4.977,43
MÃO DE OBRA	DNIT CONSULTORIA	P8013	Arquiteto júnior	mês	0,400000	12.443,57	1,00	4.977,43

COMPOSIÇÕES DE CUSTO

SERVIÇO:	ELABORAÇÃO DE PROJETO DE ARQUITETURA E ARQUITETURA PAISAGÍSTICA PARA IMPLANTAÇÃO DO PARQUE ITAMARACÁ	E.S. MENSAL:	83,02%	BDI SERVIÇO:	CONSULTORIA
LOCALIDADE:	ILHA DE ITAMARACÁ/PE	E.S. HORISTA:	-	BDI MATERIAIS:	-
REFERÊNCIA:	DNIT CONSULTORIA (OUT/2025) COMPOSIÇÕES	CLASSIFICAÇÃO:	SEM DESONERAÇÃO	DATA BASE:	OUTUBRO/2025

BASE	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNIT.	PRODUÇÃO	TOTAL
	BO 19/2013		ENCARGOS SOCIAIS	%	83,02%	9.954,86		8.264,52
			SERVIÇOS DE APOIO					
EQUIPAMENTO	COMPOSIÇÃO	COMP.AUX.002	RESIDÊNCIA PARA ALOJAMENTO DE PESSOAL, INCLUSIVE MOBILIÁRIO E DESPESAS DIVERSAS	OCUPANTE X MES	0,200000	906,51	1,00	181,30
	BO 19/2013		CUSTOS ADMINISTRATIVOS	%	20,00%	18.219,38		3.643,88
	BO 19/2013		REMUNERAÇÃO DA EMPRESA	%	12,00%	22.044,55		2.645,35
	BO 19/2013		DESPESAS FISCAIS	%	9,469%	24.689,90		2.337,89
<i>Referência: PRÓPRIA</i>								

COMP.AUX.001			VEÍCULO TIPO PASSEIO, COM 4 PORTAS, COM NO MÁXIMO DOIS ANOS DE USO E 20.000KM RODADOS, COM AR-CONDICIONADO, SEM MOTORISTA, COM TODAS AS DESPESAS PAGAS, INCLUSIVE MANUTENÇÃO, COMBUSTÍVEL E SEGURO	MES			4.936,19	4.936,19
EQUIPAMENTO	DNIT CONSULTORIA	E8889	Veículo leve - 53 kW (sem motorista)	CHP	66,000000	35,76	1,00	2.360,16
EQUIPAMENTO	DNIT CONSULTORIA	E8889	Veículo leve - 53 kW (sem motorista)	CHI	116,490000	6,55	1,00	763,01
<i>Referência: RESOLUÇÃO DNIT Nº 11 (21/08/2020) - ANEXO 1 (ITEM 3 - VEÍCULOS)</i>								
COMP.AUX.002			RESIDÊNCIA PARA ALOJAMENTO DE PESSOAL, INCLUSIVE MOBILIÁRIO E DESPESAS DIVERSAS	OCUPANTE X MES			906,51	906,51
EQUIPAMENTO	DNIT CONSULTORIA	B8952	Residencial (2,45% do CMCC - SINAPI)	m² x mês	12,410000	49,02	1,00	608,34
EQUIPAMENTO	DNIT CONSULTORIA	B8954	Residência	ocupante x mês	1,000000	42,60	1,00	42,60
EQUIPAMENTO	DNIT CONSULTORIA	B8960	Residência	ocupante x mês	1,000000	255,57	1,00	255,57

OBS: Foi considerada área de 12,41 m² para cada colaborador, conforme Boletim Administrativo do DNIT nº 163 de 25 de agosto de 2020 (Resolução nº 11/2020 - Tabela de Preços de Consultoria), pag 27.

CRONOGRAMA FÍSICO DETALHADO

SERVIÇO:	ELABORAÇÃO DE PROJETO DE ARQUITETURA E ARQUITETURA PAISAGÍSTICA PARA IMPLANTAÇÃO DO PARQUE ITAMARACÁ	DATA BASE
LOCALIDADE:	ILHA DE ITAMARACÁ/PE	OUTUBRO/2025

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	VALOR	M1	M2	M3	M4
1	ESTUDOS BÁSICOS		40.070,99				
1.1	CONSOLIDAÇÃO DOS ESTUDOS TOPOGRÁFICOS, GEOTÉCNICOS E HIDROLÓGICOS	UND	40.070,99		40.070,99 100,00%		
2	PROJETO URBANÍSTICO, ARQUITETÔNICO E CIVIL		36.105,85				
2.1	PROJETO URBANÍSTICO, ARQUITETÔNICO E CIVIL DO PARQUE HIDROAMBIENTAL ALTO BELA VISTA	UND	36.105,85			36.105,85 100,00%	
3	ORÇAMENTO E ANEXOS		27.027,79				
3.1	ORÇAMENTO E ANEXOS	UND	27.027,79				27.027,79 100,00%
TOTAL			103.204,63				
VALOR MENSAL SERVIÇOS (R\$)				-	40.070,99	36.105,85	27.027,79
VALOR MENSAL ACUMULADO (R\$)				-	40.070,99	76.176,84	103.204,63
PERCENTUAL MENSAL				0,00%	38,83%	34,98%	26,19%
PERCENTUAL MENSAL ACUMULADO				0,00%	38,83%	73,81%	100,00%

Documento assinado digitalmente



BRUNA BANDEIRA DE ALENCAR
 Data: 06/04/2026 17:34:03-0300
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS (MENSALISTAS)

SERVIÇO:	ELABORAÇÃO DE PROJETO DE ARQUITETURA E ARQUITETURA PAISAGÍSTICA PARA IMPLANTAÇÃO DO PARQUE ITAMARACÁ	DATA BASE
LOCALIDADE:	ILHA DE ITAMARACÁ/PE	OUTUBRO/2025

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	%
GRUPO A		
A1	INSS	20,00%
A2	SESI	1,50%
A3	SENAI	1,00%
A4	INCRA	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	1,00%
A8	FGTS	8,00%
A9	SECONCI	-
Total dos Encargos Sociais Básicos		34,80%
GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	-
B2	Feridos	-
B3	Auxílio - Enfermidade	1,37%
B4	13º Salário	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,05%
B6	Faltas Justificadas	1,64%
B7	Dias de Chuvas	-
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,21%
B9	Férias Gozadas	11,11%
B10	Aviso Prévio Trabalhado	1,94%
Total de Encargos Sociais que recebem incidências de A		24,65%
GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	8,40%
C2	Multa Rescisória	3,52%
C3	Adicional por Aviso Prévio	1,60%
C4	Indenização Adicional	0,80%
Total de Encargos Sociais que não recebem incidências de A		14,32%
GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,58%
D2	Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,67%
Total de Reincidências de um grupo sobre o outro		9,25%
TOTAL		83,02%



COMPOSIÇÃO DE DESPESAS FISCAIS

SERVIÇO:	ELABORAÇÃO DE PROJETO DE ARQUITETURA E ARQUITETURA PAISAGÍSTICA PARA IMPLANTAÇÃO DO PARQUE ITAMARACÁ	DATA BASE
LOCALIDADE:	ILHA DE ITAMARACÁ/PE	OUTUBRO/2025

ITEM	DESCRIÇÃO	%
1	PIS	0,65%
2	COFINS	3,00%
3	ISS	5,00%
4	CPRB	-
	Somatório dos Tributos (ST)	8,65%
	DESPESAS FISCAIS ({{[1/(1-ST)] -1}}	9,469%

Documento assinado digitalmente



BRUNA BANDEIRA DE ALENCAR
Data: 06/04/2026 17:26:04-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>



COMPOSIÇÃO DE CUSTOS ADMINISTRATIVOS

SERVIÇO:	ELABORAÇÃO DE PROJETO DE ARQUITETURA E ARQUITETURA PAISAGÍSTICA PARA IMPLANTAÇÃO DO PARQUE ITAMARACÁ	DATA BASE
LOCALIDADE:	ILHA DE ITAMARACÁ/PE	OUTUBRO/2025

ITEM	DESCRIÇÃO	%
1	Funcionários administrativos (Salários e encargos do pessoal da ADM, incluindo direção / gerência , planejamento e controle, contabilidade, setor pessoal, suprimentos, limpeza)	15,00%
2	Assessoria jurídica	0,20%
3	Assessoria contábil	0,20%
4	Água, luz, telefone e internet	0,70%
5	Instalações Físicas (Aluguel e Manutenção dos imóveis), incluindo os custos de locação e impostos cabíveis (IPTU)	1,50%
6	Atestados, certidões, cartórios etc.	0,20%
7	Tarifas bancárias	0,20%
8	Segurança	0,20%
9	Manutenção de equipamentos e programas de computador	0,40%
10	Seguros: sede e equipamentos	0,10%
11	Emolumentos (Conselho de Classe / Sindicatos)	0,30%
12	Material de expediente, impressão e limpeza	1,00%
	TOTAL	20,00%

Documento assinado digitalmente



BRUNA BANDEIRA DE ALENCAR

Data: 06/04/2026 17:26:04-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>